

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecotech

Niederösterreich

BEZEICHNUNG

2093- 2490 Ebenfurth, Wr. Neustädterstr. 25b/Stg 2

Gebäude (-teil)

Wohnen- Stiege 2

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Wiener Neustädterstraße 25 b/Stg 2

PLZ, Ort

2490 Ebenfurth

Grundstücksnummer

558

Baujahr

2004

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Ebenfurth

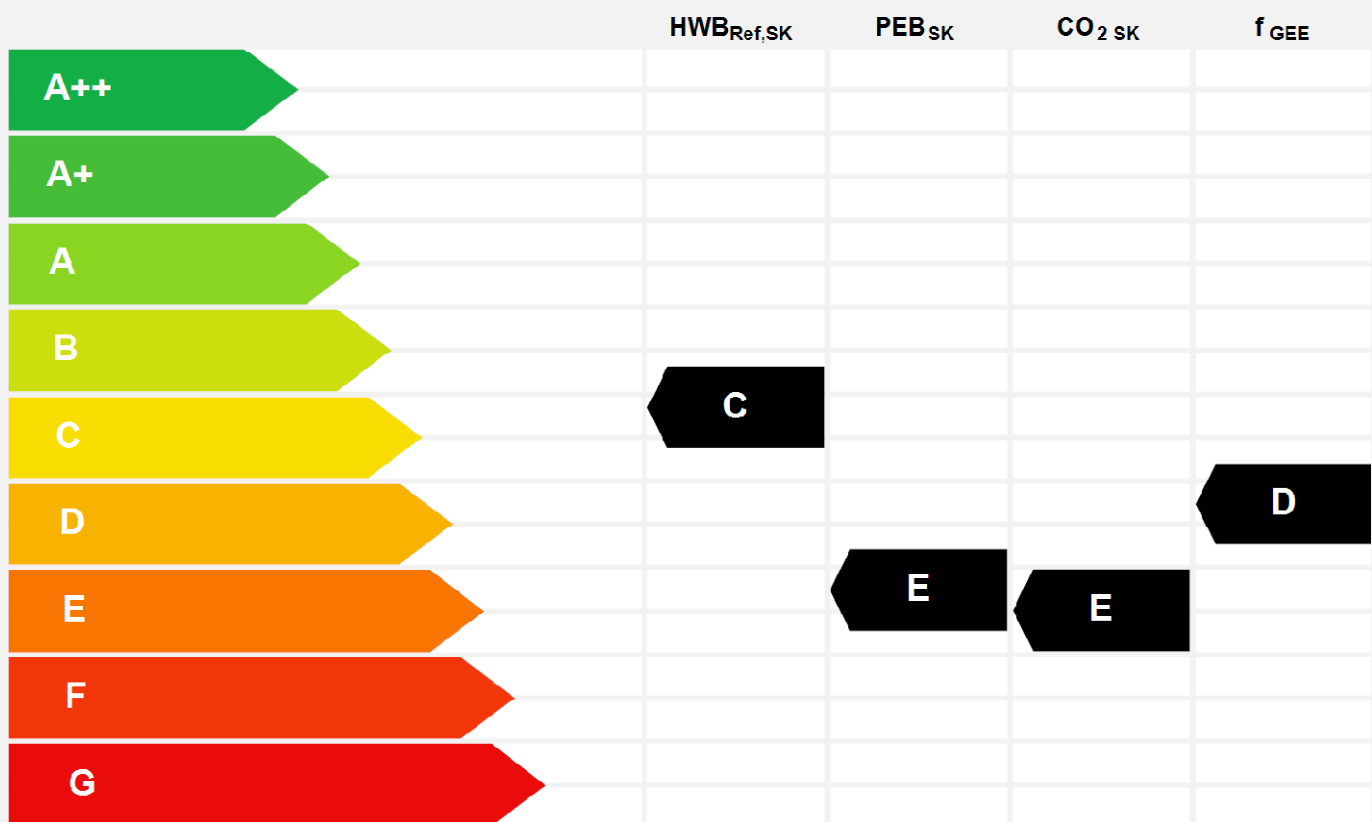
KG-Nummer

23405

Seehöhe

229,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecotech

Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|----------|------------------------|---------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 844,67 m ² | Charakteristische Länge | 2,08 m | Mittlerer U-Wert | 0,47 W/(m ² K) |
| Bezugsfläche | 675,73 m ² | Heiztage | 240 d | LEK _T -Wert | 34,58 |
| Brutto-Volumen | 2.621,29 m ³ | Heizgradtage | 3.381 Kd | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Gebäude-Hüllfläche | 1.261,77 m ² | Klimaregion | N/SO | Bauweise | schwer |
| Kompaktheit A/V | 0,48 1/m | Norm-Außentemperatur | -12,8 °C | Soll-Innentemperatur | 20,0 °C |

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

| | | | |
|-------------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | Anforderung k.A. | HWB _{ref,RK} | 57,4 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | | HWB _{RK} | 57,4 kWh/m ² a |
| End-/Lieferenergiebedarf | | E/LEB _{RK} | 190,4 kWh/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | Anforderung k.A. | f _{GEE} | 1,94 |
| Erneuerbarer Anteil | Anforderung k.A. | | |

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

| | | | |
|--------------------------------------|---------------|-------------------------------|----------------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | 47.903 kWh/a | HWB _{ref,SK} | 56,7 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | 47.903 kWh/a | HWB _{SK} | 56,7 kWh/m ² a |
| Warmwasserwärmebedarf | 10.791 kWh/a | WWWB _{SK} | 12,8 kWh/m ² a |
| Heizenergiebedarf | 146.330 kWh/a | HEB _{SK} | 173,2 kWh/m ² a |
| Energieaufwandszahl Heizen | | e _{AWZ,H} | 2,49 |
| Haushaltsstrombedarf | 13.874 kWh/a | HHSB _{SK} | 16,4 kWh/m ² a |
| End-/Lieferenergiebedarf | 160.203 kWh/a | EEB _{SK} | 189,7 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf | 249.069 kWh/a | PEB _{SK} | 294,9 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | 220.225 kWh/a | PEB _{n.em,SK} | 260,7 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar | 28.844 kWh/a | PEB _{em,SK} | 34,1 kWh/m ² a |
| Kohlendioxidemissionen | 46.405 kg/a | CO ₂ _{SK} | 54,9 kg/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | | f _{GEE,SK} | 1,94 |
| Photovoltaik-Export | 0 kWh/a | PV _{Export,SK} | 0,0 kWh/m ² a |

ERSTELLT

| | |
|-------------------|------------|
| GWR-Zahl | 2093 Stg 2 |
| Ausstellungsdatum | 20.02.2019 |
| Gültigkeitsdatum | 20.02.2029 |

ErstellerIn **APE Architektur GmbH**

Unterschrift

 **APE ARCHITECTUR GMBH**
ROSENBERGASSE 44
1150 WIEN
TEL. 01888 12 860
OFFICE@APE.ARCHITECTUR



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.