Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

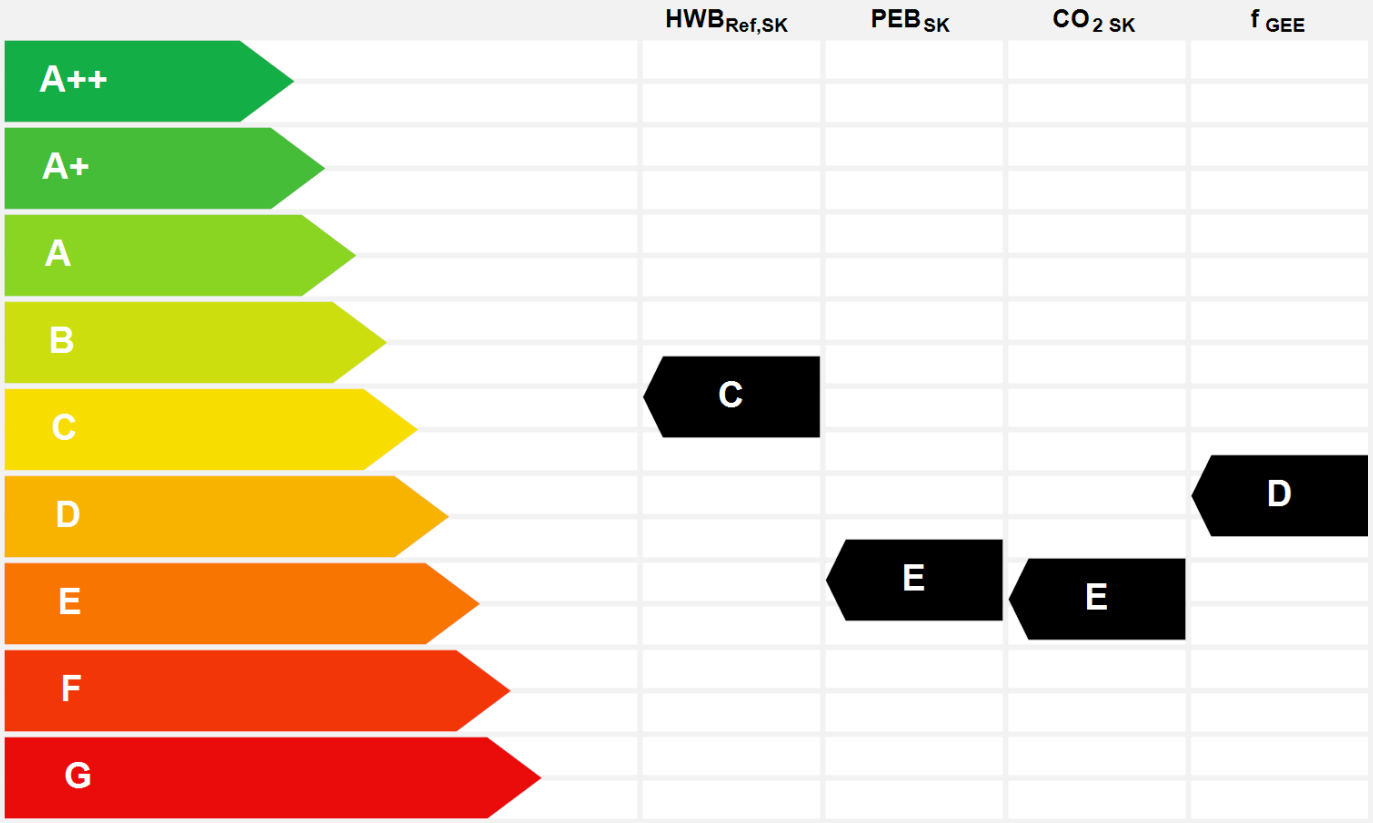
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecotech Burgenland

BEZEICHNUNG	4030- 7535 St. Michael, Sonnenweg 376

Gebäude (-teil)	Wohnen	Baujahr	2007
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Sonnenweg 376	Katastralgemeinde	Sankt Michael im Burgenla
PLZ, Ort	7535 Sankt Michael im Burgenland	KG-Nummer	31042
Grundstücksnummer	448/12, 448/13, 448/14	Seehöhe	226,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO_2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecotech Burgenland

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	784,08 m²	Charakteristische Länge	2,17 m	Mittlerer U-Wert	0,47 W/(m²K)
Bezugsfläche	627,26 m²	Heiztage	226 d	LEK_T-Wert	33,82
Brutto-Volumen	2.634,51 m³	Heizgradtage	3.437 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.214,70 m²	Klimaregion	S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,46 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	$HWB_{ref,RK}$	55,2	kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWB_{RK}	55,2	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB_{RK}	187,1	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f_{GEE}	1,93	
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.			

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	43.186	kWh/a	$HWB_{ref,SK}$	55,1	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	43.186	kWh/a	HWB_{SK}	55,1	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	10.017	kWh/a	$WWWB_{SK}$	12,8	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	134.703	kWh/a	HEB_{SK}	171,8	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$	2,53	
Haushaltsstrombedarf	12.879	kWh/a	$HHSB_{SK}$	16,4	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	147.581	kWh/a	EEB_{SK}	188,2	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	229.492	kWh/a	PEB_{SK}	292,7	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	202.867	kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$	258,7	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	26.625	kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$	34,0	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	42.747	kg/a	$CO2_{SK}$	54,5	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			$f_{GEE,SK}$	1,93	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	$PV_{Export,SK}$	0,0	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	4030	ErstellerIn	APE Architektur GmbH
Ausstellungsdatum	27.04.2019		
Gültigkeitsdatum	27.04.2029		
		Unterschrift	APE ARCHITEKTUR GMBH ROSENBURSENGASSE 8/5 1010 WIEN TEL 01/890 12 68-0 OFFICE@APE-ARCHITEKTUR.AT

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.